



YRITYS- JA
YHTEISÖTIETOJÄRJESTELMÄ



Viranomaisen merkintöjä									

MUUTOS- JA LOPETTAMISILMOITUS
Osakeyhtiö, osuuskunta, säästöpankki,
säätiö ja muu yhteisö

Y4

Lomakkeella voit ilmoittaa muutoksen tai lopettamisen kaupparekisteriin, säätiörekisteriin, arvonnisäverovelvollisten rekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja vakuutusmaksuverovelvollisuuteen.

Lähetä lomake osoitteeseen Patentti- ja rekisterihallitus (PRH) - Verohallinto, Yritystietojärjestelmä, PL 2000, 00231 HELSINKI

Perustiedot (täytä aina)									
YRITYS- JA YHTEISÖTUNNUS							Toiminimi		

Yritys ilmoittaa muutoksen (ilmoita tiedot Verohallinnolle sivulla 3–4)

<input type="checkbox"/> Kaupparekisteriin (liitä mukaan kuitti käsittelymaksusta)	<input type="checkbox"/> Säätiörekisteriin
---	--

Ilmoitus lopettamisesta (ilmoita tiedot Verohallinnolle sivulla 3–4)

<input type="checkbox"/> Kaupparekisteriin	<input type="checkbox"/> Säätiörekisteriin
--	--

Rekisteröinnin ajankohtaa koskeva pyyntö kaupparekisteriin / kiirehtimispyyntö (ei koske osoite- ja yhteystietomuutoksia)
Kaupparekisteri-ilmoitukset käsitellään saapumisjärjestyksessä. **Poikkeuksia voidaan tehdä vain painavan syyn perusteella.**
Pyyntö huomioidaan mahdollisuuksien mukaan.

Merkitse rasti, jos kyseessä on rekisteröinnin ajankohtaa koskeva pyyntö. **Huom.** Perustele pyyntö erillisellä liitteellä.

TÄYTÄ VAIN MUUTTUNEET TIEDOT

Uusi toiminimi (varmistuu vasta, kun nimi on hyväksytty kaupparekisterissä)	Uusi kotipaikka (kunta)

Muut mahdolliset toiminimet (täytä tarvittaessa)

Uudet rinnakkaistoiminimet (toiminimen vieraskieliset käännökset)

Uusi aputoiminimi	Aputoiminimellä harjoitettava toiminta
Uusi aputoiminimi	Aputoiminimellä harjoitettava toiminta

Julkiset yhteystiedot PRH ja Verohallinto (posti- tai käyntiosoite on pakollinen)

C/O tarkenne postiosoite					C/O tarkenne käyntiosoite				
Uusi postiosoite (katu tai tie)	Talon nro	Porras	Huoneis- tön nro	PL	Postinumero	Postitoimipaikka			
Uusi käyntiosoite (katu tai tie)	Talon nro	Porras	Huoneis- tön nro	Postinumero	Postitoimipaikka				
Uusi sähköposti	Uusi puhelin				Uusi kotisivun osoite				
Seuraavat yhteystiedot poistetaan									

Tilikausi

Kuluva, poikkeava tilikausi (pp.kk.vvvv–pp.kk.vvvv) (enintään 18 kk)	Uusi, normaali tilikausi (pp.kk.–pp.kk.)

YTJ 10041

**Y4****TÄYTÄ VAIN MUUTTUNEET TIEDOT**

Toimintamuodon muutos	
Nykyinen yritysmuoto	Uusi yritysmuoto

Verohallintoon ilmoitettava uusi päätoimiala (viisinumeroinen TOL 2008 -luokituksen mukainen koodi, lisätietoja koodeista on Tilastokeskuksen sivuilla)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Lisätietoja tästä ilmoituksesta antaa (esim. asiamies tai tilitoimisto)

Henkilön ja yrityksen nimi		
Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelin	Sähköposti	

YTJ 10042

Yritysmuodon mukaan valittavat liitelomakkeet

Täytä liitelomake, jos ilmoitat tietoja kauppa- tai säätiörekisteriin.

- | | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 13 | Muutosilmoitus kaupparekisteriin, osakeyhtiö tai julkinen osakeyhtiö | <input type="checkbox"/> 15 | Lopettamisilmoitus kaupparekisteriin |
| <input type="checkbox"/> 13B | Muutosilmoitus kaupparekisteriin, asunto-osakeyhtiö tai vakuutusosakeyhtiö tai julkinen vakuutusosakeyhtiö | <input type="checkbox"/> 16 | Sulautumis- tai jakautumisilmoitus kaupparekisteriin, osakeyhtiö tai julkinen osakeyhtiö |
| <input type="checkbox"/> 14 | Muutosilmoitus kaupparekisteriin, muut yritys muodot | <input type="checkbox"/> 16A | Sulautumisilmoitus kaupparekisteriin, säätiö (uuden säätiölain 487/2015 mukainen) |
| <input type="checkbox"/> 14A | Muutosilmoitus kaupparekisteriin, osuuskunta | <input type="checkbox"/> 17A | Muutos- ja lopettamisilmoitus säätiörekisteriin (uuden säätiölain 487/2015 mukainen) |

Lisätietoja PRH:lle (ilmoita lisätiedot Verohallinnolle sivulla 4)

Päiväys ja allekirjoitus

Päiväys	Allekirjoitus ja nimen selvennys	Puhelin

Tietosuojaseloste: EU:n yleisen tietosuojasetuksen 13 ja 14 artiklan mukaiset tiedot lomakkeeseen liittyvistä rekistereistä saa osoitteesta ytj.fi sekä Patentti- ja rekisterihallituksesta ja Verohallinnosta.

**Y4****MUUTOKSET VEROHALLINTOON. ILMOITA VAIN MUUTTUNEET TIEDOT.**

Vain Verohallintoon ilmoitettava postiosoite (jos eri kuin sivulla 1)						
Postiosoite (katu tai tie)	Talon nro	Porras	Huoneiston nro	PL	Postinumero	Postitoimipaikka

Tiedot liiketoiminnan jatkajasta (esim. yrityksen ostaja, konkurssipesä)	
<input type="checkbox"/> Yritys jatkaa edeltäjän elinkeinotoimintaa	<input type="checkbox"/> Yritys lopettaa elinkeinotoiminnan ja toimintaa jatkaa
Edeltäjän Y-tunnus	Jatkajan Y-tunnus
Edeltäjän nimi	Jatkajan nimi, jos Y-tunnus ei ole tiedossa

Yritys ilmoittautuu arvonlisäverovelvolliseksi	alkaen (pp.kk.vvvv)	Arvonlisäverovelvollisuus päättyy	pp.kk.vvvv
<input type="checkbox"/> liiketoiminnasta <input type="checkbox"/> ostoista tai omasta käytöstä <input type="checkbox"/> EU-palvelumyyneistä ilmoituksenantovelvolliseksi <input type="checkbox"/> alkutuotannosta <input type="checkbox"/> ulkomainen yritys ilmoittautuu arvonlisäverovelvolliseksi <input type="checkbox"/> ulkomainen yritys ilmoittautuu vain ilmoituksenantovelvolliseksi <input type="checkbox"/> ulkomainen etämyyjä ilmoittautuu verovelvolliseksi		<input type="checkbox"/> liiketoiminnasta <input type="checkbox"/> ostoista tai omasta käytöstä <input type="checkbox"/> EU-palvelumyyneistä ilmoituksenantovelvollisena <input type="checkbox"/> alkutuottajana <input type="checkbox"/> ulkomainen yritys päättää arvonlisäverovelvollisuuden <input type="checkbox"/> ulkomaisen yrityksen ilmoituksenantovelvollisuus päättyy <input type="checkbox"/> ulkomaisena etämyyjänä <input type="checkbox"/> koska liikevaihto on vähäistä	
Yritys hakeutuu arvonlisäverovelvolliseksi	alkaen (pp.kk.vvvv)	Hakeutuminen arvonlisäverovelvolliseksi päättyy	pp.kk.vvvv
<input type="checkbox"/> kiinteistön käyttöoikeuden luovuttajana (AVL 12 § ja 30 §, liitä mukaan kopio vuokrasopimuksesta tai muu selvitys vuokrattavasta kohteesta ja vuokralaisesta) <input type="checkbox"/> vähäisestä liiketoiminnasta (AVL 3 §, 15 000 euroa) <input type="checkbox"/> yhteisöhankinnasta (AVL 26 f §) <input type="checkbox"/> alkutuotannosta <input type="checkbox"/> ulkomaisena elinkeinonharjoittajana (AVL 12 § 2 mom.) <input type="checkbox"/> ulkomaisena etämyyjänä (AVL 63 a § ja 69 m §) yleishyödyllisenä yhteisönä tai uskonnollisena <input type="checkbox"/> yhdyskuntana (AVL 12 § 1 mom.)		<input type="checkbox"/> kiinteistön käyttöoikeuden luovuttajana (AVL 12 § ja 30 §, selvitä edellytysten päätyminen kohdassa Lisätietoja) <input type="checkbox"/> vähäisen liiketoiminnan harjoittajana (AVL 3 §, 15 000 euroa) <input type="checkbox"/> yhteisöhankkijana (AVL 26 f §) <input type="checkbox"/> alkutuottajana <input type="checkbox"/> ulkomaisena elinkeinonharjoittajana (AVL 12 § 2 mom.) <input type="checkbox"/> ulkomaisena etämyyjänä (AVL 63 a § ja 69 m §) yleishyödyllisenä yhteisönä tai uskonnollisena <input type="checkbox"/> yhdyskuntana (AVL 12 § 1 mom.)	

YTJ 10043

TOIMINIMI	Y-TUNNUS

Täyttäkää vain muuttuneet tai uudet tiedot. Älkää liittäkö ilmoitukseen tyhjiä sivuja.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS

Yhtiöjärjestyksen muutospäivämäärä _____ . _____ . _____

HALLITUS (Hallituksen KAIKKI jäsenet ja varajäsenet) Täytä lisäksi erillinen henkilötietolomake.

Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> puheenjohtaja <input type="checkbox"/> jäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)	<input type="checkbox"/> jäsen <input type="checkbox"/> varajäsen

TILINTARKASTAJAT Täytä lisäksi erillinen henkilötietolomake.	
<input type="checkbox"/> Tilintarkastaja <input type="checkbox"/> Varatilintarkastaja	
Nimi (henkilö tai yhteisö)	Syntymäaika (pp.kk.vvvv) tai Y-tunnus
Yhteisön päävastuullinen tilintarkastaja	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)
<input type="checkbox"/> Tilintarkastaja <input type="checkbox"/> Varatilintarkastaja	
Nimi (henkilö tai yhteisö)	Syntymäaika (pp.kk.vvvv) tai Y-tunnus
Yhteisön päävastuullinen tilintarkastaja	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)
<input type="checkbox"/> Tilintarkastaja <input type="checkbox"/> Varatilintarkastaja	
Nimi (henkilö tai yhteisö)	Syntymäaika (pp.kk.vvvv) tai Y-tunnus
Yhteisön päävastuullinen tilintarkastaja	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)

TILINTARKASTAJIA EI OLE VALITTU <input type="checkbox"/>

ISÄNNÖITSIJÄ Täytä lisäksi erillinen henkilötietolomake.		
Nimi (Henkilö tai yhteisö)	Syntymäaika (pp.kk.vvvv) tai Y-tunnus	
Yhteisön päävastuullinen isännöitsijä	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	Kansalaisuus (jos ei Suomi)

YHTIÖN EDUSTAMINEN Täytä lisäksi erillinen henkilötietolomake.		
Edustamiseen oikeutetut henkilöt ja prokuristit		
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	
Nimi	Syntymäaika (pp.kk.vvvv)	<input type="checkbox"/> oikeutettu <input type="checkbox"/> prokuristi
Kansalaisuus (jos ei Suomi)	Miten yhtiötä edustetaan (yksin / kenen kanssa yhdessä)	

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA	
Osakkeiden lukumäärän lisäys ja / tai osakepääoman korotus	
I Antipäätöksen/Korotuspäätöksen sisältö	
Päätöspäivämäärä	<input type="checkbox"/> maksullinen <input type="checkbox"/> maksuton
Annettavien osakkeiden lukumäärä	Määrä on <input type="checkbox"/> kiinteä <input type="checkbox"/> enimmäismäärä
Osakepääoman korotuksen määrä	
Kiinteä	Enimmäismäärä

II Uusien osakkeiden ja / tai osakepääoman korotuksen ilmoittaminen rekisteröitäväksi	
Yllä olevan päätöksen mukainen <input type="checkbox"/>	Aiemmin rekisteröidyn päätöksen mukainen (päätöspäivämäärä ja rekisteröintitunnus 0001 jne)
Merkittyjen osakkeiden lukumäärä	Osakepääoman korotusmäärä
Tämän päätöksen nojalla ei enää anneta uusia osakkeita / koroteta osakepääomaa <input type="checkbox"/>	

Osakepääoma ja osakkeiden lukumäärä korotuksen / annin jälkeen		
Osakepääoma	Osakkeiden lukumäärä (lajeittain)	Osakkeen nimellisarvo (jos muuttunut)

HALLITUKSEN JA ISÄNNÖITSIJÄN VAKUUTUS
Allekirjoittaneet yhtiön hallituksen kaikki jäsenet ja isännöitsijä vakuuttavat, että osakkeiden antamisessa ja / tai osakepääoman korottamisessa on noudatettu asunto-osakeyhtiölain säännöksiä.
Päiväys
Hallituksen kaikkien jäsenten sekä isännöitsijän allekirjoitukset nimenselvennyksin

TILINTARKASTAJAN TODISTUS OSAKKEIDEN / OSAKEPÄÄOMAN MAKSAMISESTA
Allekirjoittaneet yhtiön tilintarkastajat todistavat, että asunto-osakeyhtiölain säännöksiä osakkeiden / osakepääoman maksamisesta on noudatettu.
Päiväys
Tilintarkastajien allekirjoitukset nimenselvennyksin

OPTIOT JA MUUT ERITYISET OIKEUDET**I Päätöksen sisältö**

Päätöspäivämäärä

Optioiden perusteella annettavien osakkeiden lukumäärä / enimmäismäärä (lajeittain)

Annettavat osakkeet ovat uusia yhtiön hallussa olevia

Osakepääoman korotuksen enimmäismäärä

II Optioihin / erityisiin oikeuksiin perustuvien uusien osakkeiden / korotuksen ilmoittaminen rekisteröitäväksi

Uusien osakkeiden lukumäärä (lajeittain)

Osakkeiden kokonaismäärä (lajeittain) korotuksen jälkeen

Osakepääoman korotuksen määrä

Osakepääoma korotuksen jälkeen

Päätös, johon annetut osakkeet perustuvat (alkuperäinen päätöspäivämäärä sekä mielellään myös rekisteröintitunnus P001 jne.)

Optio- tai muiden erityisten oikeuksien ehtoja on muutettu

Mitä rekisteröityä päätöstä muutos koskee (alkuperäinen päätöspäivämäärä sekä mielellään myös rekisteröintitunnus P001 jne.)

Muutospäätöksen päivämäärä

Uusi osakkeiden enimmäismäärä (lajeittain)

Uusi korotuksen enimmäismäärä

Muu muutos Optioiden tai muiden erityisten oikeuksien poistaminen rekisteristä

Mitkä rekisteröidyt optiot / erityiset oikeudet poistetaan (yksilöi mieluiten rekisteröintitunnusta P001 jne. käyttäen)

OPTIOITA TAI MUITA ERITYISIÄ OIKEUKSIA KOSKEVA HALLITUKSEN JA ISÄNNÖITSIJÄN VAKUUTUS**Allekirjoittaneet yhtiön hallituksen kaikki jäsenet ja isännöitsijä vakuuttavat, että osakkeiden antamisessa ja / tai osakepääoman korottamisessa on noudatettu asunto-osakeyhtiölain säännöksiä.**

Päiväys

Hallituksen kaikkien jäsenten sekä isännöitsijän allekirjoitukset nimenselvennyksin

**OPTIOITA TAI MUITA ERITYISIÄ OIKEUKSIA KOSKEVA TILINTARKASTAJAN TODISTUS
OSAKKEIDEN / OSAKEPÄÄOMAN MAKSAMISESTA****Allekirjoittaneet yhtiön tilintarkastajat todistavat, että asunto-osakeyhtiölain säännöksiä osakkeiden / osakepääoman maksamisesta on noudatettu.**

Päiväys

Tilintarkastajien allekirjoitukset nimenselvennyksin

**OSAKEPÄÄOMAN ALENTAMINEN JA / TAI OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄN VÄHENTÄMINEN****Osakepääoman alentaminen (ilmoitettava 1 kk:n kuluessa päätöksestä)**

Päätöspäivämäärä

Alentamismäärä

Haetaan kuulutusta velkojille **Osakkeiden mitätöinti**

Päätöspäivämäärä

Mitätöitävien osakkeiden lukumäärä (lajeittain)

OSAKEPÄÄOMA JA OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄ ILMOITETTUIJEN MUUTOSTEN JÄLKEEN (ks. ohjeet)

Osakepääoma

Osakkeiden lukumäärä (lajeittain)

Osakkeen nimellisarvo (jos muuttunut)

VALTUUTUKSET

Yhtiökokous on ____ . ____ . ____ valtuuttanut hallituksen

 päättämään rahastokorotuksesta

Korotuksen enimmäismäärä

Päätymispäivämäärä (jos ei voimassa toistaiseksi)

Valtuutuksen poistaminen

Rekisteristä poistettavan valtuutuksen antopäivä

SELVITYSTILA Täytä lisäksi erillinen henkilötietolomake.**I Selvitystilaan asettaminen**

Yhtiökokouksen päivämäärä

Selvitystilan alkamisajankohta

Selvitysmiehen nimi

Syntymäaika (pp.kk.vvvv)

Kansalaisuus (jos ei Suomi)

Selvitysmiehen nimi

Syntymäaika (pp.kk.vvvv)

Kansalaisuus (jos ei Suomi)

Miten selvitysmiehet edustavat yhtiötä (yksin / yhdessä)

II Julkinen haasteSelvitysmies hakee julkista haastetta yhtiön velkojille **III Yhtiön purkaminen**

Selvitysmiehen esitettyä lopputilityksensä yhtiökokouksessa, hänen on viipymättä ilmoitettava yhtiön purkautuminen rekisteröitäväksi. Se ilmoitetaan lomakkeella Y4 ja liitelomakkeella 15.



Huomaa: henkilötunnuksen tunnusosa ja ulkomailla asuvan kotiosoite luovutetaan kaupparekisteristä vain, jos luovuttaminen täyttää lainsäädännössä määritellyt edellytykset (kaupparekisterilaki 2 § 2 mom.). Lisätietoja henkilötietojen julkisuudesta ja käsittelystä löydät verkkosivuiltamme www.prh.fi.

Löydät tämän lomakkeen täytettäväksi sähköisessä muodossa: www.prh.fi/korjaukset

Yrityksen perustiedot

Yrityksen toiminimi:	
Y-tunnus:	Ilmoituksen diaarinumero:

Henkilötiedot

Ilmoita tällä lomakkeella henkilön nimi, suomalainen henkilötunnus ja kansalaisuus.		
Jos henkilöllä ei ole suomalaista henkilötunnusta, ilmoita henkilön syntymäaika.		
Jos henkilö asuu muualla kuin Suomessa, ilmoita kotiosoite.		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		
Sukunimi	Etunimet	
Kansalaisuus	Henkilötunnus	Syntymäaika
Ulkomailla asuvan kotiosoite (katuosoite, kunta, maa)		

Tulosta tarvittaessa useampi henkilötietolomake PRH:n verkkosivulta: www.prh.fi/korjaukset



Liitelomakkeen 13B lisäksi on aina täytettävä lomake Y4 ja henkilötietolomake. Ilmoitus allekirjoitetaan lomakkeelle Y4. Liittäkää ilmoitukseen vain ne sivut, joilla on ilmoitettu tietoja. Jos lomakkeen tila ei riitä ilmoitettaville asioille, voitte oheistaa useampia samanlaisia sivuja tai käyttää erillistä A4-arkkia. Ohjeita ei liitetä ilmoitukseen.

Tarkistakaa aina yhtiönne rekisteritiedot, ennen kuin ryhdytte täyttämään muutoslomaketta. Lomakkeella ilmoitetaan vain muuttuneet/uudet asiat. Poikkeuksena tästä ovat yhtiön toiminimi ja Y-tunnus, jotka ilmoitetaan aina.

Kaikki rekisteröitäviksi/rekisteristä poistettaviksi ilmoitettavat tiedot on ilmoitettava ilmoituslomakkeella. Ei riitä, että ne ilmenevät liiteasiakirjoista. Jos lomakkeen tila ei riitä ilmoitettaville asioille, voitte oheistaa useampia samanlaisia sivuja, käyttää erillistä A4-arkkia tai ilmoittaa tiedot kohdassa MUUTA REKISTERIIN ILMOITETTAVAA / REKISTERISTÄ POISTETTAVAA.

Ilmoitukseen on liitettävä oikeaksi todistetut suomen- tai ruotsinkieliset jäljennökset päätöksistä, joihin ilmoitetut muutokset perustuvat.

Seuraavassa luettelo yleisimmin tarvittavista liitteistä:

Muutos

Uusi hallitus/hallituksen jäsen
Uusi hallituksen puheenjohtaja
Uusi isännöitsijä
Uusi tilintarkastaja
Uusi prokuristi/edustamiseen oikeutettu
Osakepääoman korotus
Annetaan optio-oikeuksia
Yhtiöjärjestyksen muutos (esim. toiminimi, kotipaikka, toimiala muuttuu)
Yhtiö asetetaan selvitystilaan

Tarvittavat liitteet

Yhtiökokouksen pöytäkirja
Hallituksen kokouksen pöytäkirja
Hallituksen kokouksen pöytäkirja
Yhtiökokouksen pöytäkirja
Hallituksen kokouksen pöytäkirja
Yhtiökokouksen pöytäkirja
Yhtiökokouksen pöytäkirja ja optioehdot
Yhtiökokouksen pöytäkirja
Yhtiökokouksen pöytäkirja

HUOM! HENKILÖTIE TOJEN ILMOITTAMINEN ON MUUTTUNUT

Älä kirjoita liitelomakkeelle henkilötunnuksen loppuosaa taikka henkilöiden ulkomaista kotiosoitetta, koska nämä tiedot eivät ole julkisia. Käytä niiden ilmoittamiseen henkilötietolomaketta. Mikäli nämä tiedot ovat liitelomakkeella, ne tulevat julkiksi. Jos henkilöllä on suomalainen henkilötunnus ja jos hän asuu Suomessa, älä täytä postiosoitetta eikä kansalaisuutta. Jos henkilöllä ei ole suomalaista henkilötunnusta, ilmoita henkilötunnuksen sijaan syntymäaika. Lue lisää tietojen julkisuudesta www.prh.fi.

Henkilötunnuksen tunnusosa ja ulkomailla asuvan kotiosoite luovutetaan kaupparekisteristä vain, jos luovuttaminen täyttää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 16 §:n 3 momentissa säädetyt edellytykset (kaupparekisterilaki 1a §).

ILMOITETTAVISTA HENKILÖISTÄ:

Suomalainen henkilötunnus

Jos henkilöllä on suomalainen henkilötunnus, ei hänen postiosoitettaan ilmoiteta, koska tieto rekisteröidään henkilötietolomakkeelle merkityn henkilötunnuksen perusteella suoraan väestörekisteritiedoista.

Ei suomalaista henkilötunnusta

Jos henkilöllä ei ole suomalaista henkilötunnusta, ilmoittakaa hänen syntymäaikansa ja henkilötietolomakkeella hänen postiosoitteensa sekä asuinmaansa. Jos ilmoitatte kyseisen henkilön kaupparekisteriin ensimmäistä kertaa, liittäkää lisäksi mukaan luotettava selvitys hänen henkilöllisyydestään (esim. kopio passista).

Ei pysyvää asuinpaikkaa Euroopan talousalueella

Vähintään yhdellä hallituksen varsinaisista jäsenistä ja yhdellä mahdollisista varajäsenistä on oltava pysyvä asuinpaikka Euroopan talousalueella. Muussa tapauksessa heille tarvitaan poikkeuslupa toimia hallituksen jäsenenä/varajäsenenä. Poikkeuslupaa haetaan Patentti- ja rekisterihallitukselta.

Myös toimitusjohtajan ja toimitusjohtajan sijaisen tulee asua Euroopan talousalueella tai he tarvitsevat edellä mainitun poikkeuslupan.

Tilintarkastajista yhden on asuttava Euroopan talousalueella. Poikkeuslupaa ei voida hakea/myöntää.

Prokuristin ja henkilön, joka on oikeutettu edustamaan yhtiötä, asuinpaikalle ei ole asetettu mitään rajoituksia.

HALLITUS

Mikäli hallituksessa on tapahtunut muutoksia, pyydetään lomakkeella ilmoittamaan selvyuden vuoksi koko hallitus, eikä ainoastaan muuttuneita tietoja. Ilmoittakaa yhtiönne yhtiöjärjestyksen mukainen määrä hallituksen varsinaisia jäseniä tai varajäseniä. Mikäli yhtiöjärjestyksessä ei ole asiasta määräystä, on ilmoitettava osakeyhtiölain edellyttämä määrä. Mikäli hallitukseen kuuluu useampia varsinaisia jäseniä, on ilmoitettava hallituksen puheenjohtaja.

Jos hallituksesta ainoastaan eroaa joku, ilmoitetaan se liitelomakkeen 13 sivulla 7 kohdassa MUUTA REKISTERIIN

ILMOITETTAVAA / REKISTERISTÄ POISTETTAVAA. Älkää tällöin täyttäkö hallitus-kohtaa lainkaan.

TILINTARKASTAJAT

Tilintarkastajana voi olla joko henkilö tai yhteisö. Jos tilintarkastajana on yhteisö, ilmoittakaa myös päävastuullinen tilintarkastaja. Yhteisöstä ei ilmoiteta postiosoitetta. Tilintarkastajan pitää olla HT- tai KHT-tilintarkastaja. Poikkeuksena on, PRH-Verohallinto, Yritystietojärjestelmä | PL 2000, 00231 Helsinki | Asiakaspalvelunumero/kaupparekisteri: 029 509 5050 | www.ytj.fi
Ohjeita asunto-osakeyhtiön muutosilmoitukseen, sivu 1 (3)

että sellaisessa yhteisössä tai säätiössä, jossa kunnalla tai kuntayhtymällä on määräysvalta, voidaan tilintarkastajaksi valita viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2016 päättyvälle tilikaudelle HT -tilintarkastajan sijasta JHTT-tilintarkastaja.

Yhtiö, jonka yhtiöjärjestykseen on ennen 1.7.2010 otettu tilintarkastajan valintaa ja tilintarkastusta koskevia määräyksiä, voi valita tilintarkastajan sijaan tai lisäksi toiminnantarkastajan, jos uuden asunto-osakeyhtiölain tai tilintarkastuslain mukaan velvollisuutta tilintarkastajan valintaan ei ole.

Toiminnantarkastajia ei rekisteröidä kaupparekisteriin. Mikäli yhtiöllä lain ja yhtiöjärjestyksen mukaan ei ole velvollisuutta valita tilintarkastajaa ja tilintarkastajasta nyt luovutaan, laittakaa rasti kohtaan TILINTARKASTAJIA EI OLE VALITTU. Jos halutaan, että yhtiössä ei ole yhtiöjärjestyksen mukaista velvollisuutta tilintarkastajan tai toiminnantarkastajan valintaan, on yhtiöjärjestyksestä poistettava tilintarkastajaa koskevat määräykset ja lisäksi mainittava, että yhtiössä ei valita toiminnantarkastajaa.

Yhtiöjärjestyksen muutoksen yhteydessä on koko yhtiöjärjestys muutettava uuden asunto-osakeyhtiölain mukaiseksi.

YHTIÖN EDUSTAMINEN

Yhtiötä voivat edustaa:

1. Hallitus kokonaisuudessaan suoraan lain nojalla
2. Hallituksen puheenjohtaja, hallituksen jäsen, hallituksen varajäsen ja isännöitsijä yhtiöjärjestyksessä määrättyjen perusteella (esim. yhtiötä edustavat hallituksen puheenjohtaja ja isännöitsijä yksin ja kaksi hallituksen jäsentä yhdessä). Näitä ei ilmoiteta lomakkeella.

Hallitus voi antaa nimetylle henkilölle oikeuden edustaa yhtiötä. Edustamisoikeuksia voidaan antaa vain, jos yhtiöjärjestyksessänne on niitä koskeva määräys.

3. Hallitus voi antaa nimetylle henkilölle prokuran. Prokuroita hallitus voi aina myöntää.

Kohdan 3 mukaiset henkilöt ilmoitetaan lomakkeella edustamiseen oikeutettuina henkilöinä ja kohdan 4 mukaiset henkilöt prokuristeina.

Ilmoituslomakkeen kohdassa: Miten yhtiötä edustetaan ilmoitetaan edustaako henkilö yhtiötä yksin vai yhdessä jonkun/joidenkin kanssa. Jälkimmäisessä vaihtoehdossa ilmoitetaan kenen kanssa prokuristi/ oikeutettu saa edustaa yhtiötä (esim. yhdessä toisen prokuristin kanssa, yhdessä hallituksen jäsenen tai isännöitsijän kanssa). Tämän tulee ilmetä myös hallituksen päätöksestä.

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Ilmoittakaa jokainen korotus- tai osakeantipäätös (kohta I) ja siihen liittyvä osakeanti ja osakepääoman korotus (kohta II) erikseen täyttämällä kustakin päätöksestä oma sivunsa. Täyttäkää niin monta sivua kuin on tarpeen.

Päätöksen sisältö:

Täyttäkää päätöksen sisältöä koskevat tiedot kohtaan I Antipäätöksen/Korotuspäätöksen sisältö.

Toteutunut:

Nyt rekisteröitäviksi ilmoitettavat osakkeet ja/tai osakepääoman korotus ilmoitetaan kohdassa II Uusien osakkeiden ja/tai osakepääoman korotuksen ilmoittaminen rekisteröitäviksi. Osakkeet on mahdollista ilmoittaa rekisteröitäviksi useammassa erässä. Kiinteämääräisessä osakeannissa annettavat osakkeet on kuitenkin ilmoitettava rekisteröitäviksi yhdellä kertaa. Jos osakeantiin liittyy osakepääoman korotus, se on ilmoitettava rekisteröitäviksi uusien osakkeiden ilmoittamisen yhteydessä. Päätös ja sen perusteella annettavat osakkeet/korotus ilmoitetaan rekisteröitäviksi yhtä aikaa.

Kohdassa II ilmoitetaan myös jo rekisteröityyn päätökseen perustuva korotus/uudet osakkeet. Tällöin päätös tulee yksilöidä ilmoittamalla päätöspäivämäärä.

Lopputulos:

Annin ja/tai korotuksen jälkeinen lopputulos ilmoitetaan kohdassa Osakepääoma ja osakkeiden lukumäärä korotuksen/annin jälkeen.

Osakkeen nimellisarvo ilmoitetaan ainoastaan, jos se korotuksen yhteydessä muuttuu. Nimellisarvon muuttaminen edellyttää aina myös yhtiöjärjestyksen muuttamista. Kun osakkeella on nimellisarvo, on osakepääomaa aina korotettava vähintään annettavien osakkeiden yhteenlaskettua nimellisarvoa vastaavalla määrällä.

Hallituksen ja isännöitsijän vakuutus sekä tilintarkastajan todistus allekirjoitetaan, kun ilmoitetaan rekisteröitäviksi osakepääoman korotus tai uusia maksullisia osakkeita.

Jos yhtiöllä ei ole lain ja/tai yhtiöjärjestyksen mukaan velvollisuutta valita tilintarkastajaa, liittää osakkeiden maksamisesta mukaan muu selvitys, kuten tilite tai vastaava rahalaitoksen antama tosite.

Rahastokorotuksessa tilintarkastajan todistusta tai muutakaan selvitystä ei tarvita.

OPTIOT JA MUUT ERITYISET OIKEUDET

Ilmoittakaa jokainen optiopäätös (kohta I) samoin kuin optioihin perustuvaa osakepääoman korotusta tai uusia osakkeita (kohta II) koskevat tiedot kunkin päätöksen osalta erikseen. Täyttäkää niin monta sivua kuin on tarpeen.

Päätöstä koskevat tiedot täytetään kohtaan I Päätöksen sisältö. Optioiden perusteella rekisteröitäviksi

ilmoitettavien uusien osakkeiden määrä ja mahdollinen osakepääoman korotus sekä näistä seuraava lopputulos ilmoitetaan kohdassa II Optioihin/erityisiin oikeuksiin perustuvan uusien osakkeiden/korotuksen ilmoittaminen rekisteröitäviksi.

Kun ilmoitetaan uusia osakkeita ja mahdollista osakepääoman korotusta jo rekisteröityjen optioiden/muiden erityisten oikeuksien nojalla, täytetään osioon II myös se päätöspäivämäärä, jolloin optiot/muut erityiset oikeudet on alun perin annettu.

Kun ilmoitetaan rekisteröitäviksi optioiden perusteella annettavia uusia osakkeita/ optioihin perustuvaa osakepääoman korotusta, allekirjoitakaa myös niitä koskevat hallituksen ja isännöitsijän vakuutus sekä tilintarkastajan todistus.

Jos yhtiöllä ei ole lain ja/tai yhtiöjärjestyksen mukaan velvollisuutta valita tilintarkastajaa, liittää osakkeiden maksamisesta mukaan muu selvitys, kuten tilite tai vastaava rahalaitoksen antama tosite.

ilmoitettavien uusien osakkeiden määrä ja mahdollinen osakepääoman korotus sekä näistä seuraava lopputulos ilmoitetaan kohdassa II Optioihin/erityisiin oikeuksiin perustuvan uusien osakkeiden/korotuksen ilmoittaminen rekisteröitäväksi. Kun ilmoitetaan uusia osakkeita ja mahdollista osakepääoman korotusta jo rekisteröityjen optioiden/muiden erityisten oikeuksien nojalla, täytetään osioon II myös se päätöspäivämäärä, jolloin optiot/muut erityiset oikeudet on alun perin annettu.

Kun ilmoitetaan rekisteröitäviksi optioiden perusteella annettavia uusia osakkeita/ optioihin perustuvaa osakepääoman korotusta, allekirjoittakaa myös niitä koskevat hallituksen ja isännöitsijän vakuutus sekä tilintarkastajan todistus.

Jos yhtiöllä ei ole lain ja/tai yhtiöjärjestyksen mukaan velvollisuutta valita tilintarkastajaa, liittää osakkeiden maksamisesta mukaan muu selvitys, kuten tiliote tai vastaava rahalaitoksen antama tosite.

OSAKEPÄÄOMAN ALENTAMINEN JA/TAI OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄN VÄHENTÄMINEN

Osakepääoman alentaminen on ilmoitettava rekisteröitäväksi 1 kk:n kuluessa päätöksestä, tai se raukeaa.

Osakepääomaa voidaan alentaa vain

- 1) osakepääoman jakamiseksi osakkeenomistajille
- 2) varojen siirtämiseksi vapaan oman pääoman rahastoon
- 3) tappion kattamiseksi

Mikäli alentamisen tarkoitus on 1) tai 2) -kohdassa mainittu, haetaan kuulutusta velkojille, joilla on mahdollisuus vastustaa alentamista. Jos osakepääomaa kuitenkin samanaikaisesti alentamisen kanssa korotetaan vähintään alentamismäärällä, ei kuulutusta tarvita.

Mikäli osakepääomaa sekä alennetaan että korotetaan, ilmoitetaan korottaminen liitelomakkeen 13 sivulla 4 ja tässä, sivulla 6 alentamisen lisäksi, lopputulos molempien toimenpiteiden jälkeen kohdassa *Osakepääoma ja osakkeiden lukumäärä ilmoitettujen muutosten jälkeen*.

RAHASTOKOROTUSVALTUUTUS

Ilmoittakaa päivämäärä, jolloin yhtiökokous on päättänyt valtuutuksesta. Valtuutuksen pitää aina olla määrältään rajattu eli siinä on mainittava korotuksen enimmäismäärä. Valtuutus poistuu rekisteristä automaattisesti, kun enimmäismäärä on tullut täyteen. Valtuutus on voimassa yhden vuoden. Yhtiökokous voi kuitenkin päättää myös tätä lyhyemmästä voimassaoloajasta. Uusi valtuutus kumoaa automaattisesti aiemman vastaavanlaisen valtuutuksen, ellei toisin ole päätetty. Kaupparekisteriin pitää kuitenkin ilmoituslomakkeella ilmoittaa valtuutus poistettavaksi:

1. jos se uuden valtuutuksen antamisella kumoutuu tai
2. jos sen voimassaoloaika on päättynyt, eikä valtuutukseen perustuvia hallituksen päätöksiä ole enää ilmoittamatta rekisteriin tai
3. jos valtuutus on peruutettu.

SELVITYSTILA

Selvitystilan tarkoituksena on yhtiön purkaminen. Tässä ilmoitetaan yhtiökokouksen päätöksellä tapahtuvasta, yhtiön asettamisesta selvitystilaan.

Kaupparekisteriin ilmoitetaan ensin selvitystilan alkaminen ja haetaan julkista haastetta yhtiön velkojille. Nämä voidaan tehdä yhtä aikaa tai erikseen. Viimeisessä vaiheessa ilmoitetaan yhtiön purkaminen.

Selvitystila alkaa, kun päätös on tehty, ellei yhtiökokous määrää alkamisajankohdaksi jotakin myöhempää päivää.

Ilmoittakaa päätöspäivämäärä ja mikäli selvitystilan alkamisajankohta on myöhempi kuin tämä, myös se.

Jos selvitysmiehiä on useita, ilmoitetaan myös, miten he edustavat yhtiötä selvitystilan aikana.

MUUTA REKISTERIIN ILMOITETTAVAA/REKISTERISTÄ POISTETTAVAA

Tätä kohtaa voitte käyttää silloin, kun lomakkeelta ei löydy ilmoitettavalle asialle omaa, nimettyä kohtaa tai kun ilmoitustila ei riitä. Tässä ilmoitetaan esim. henkilöiden erot silloin kun tilalle ei valita ketään, edustaja, osakeannin raukeaminen tai valtuutuksen peruuttaminen.

MAKSUOHJE

Maksa käsittelymaksu etukäteen ja **liitä tosite maksusta ilmoitukseen**. Tositteessa tarvittavat tiedot:

- Maksun maksaja
- Maksun saaja (PRH) ja tilinumero, jolle maksu maksettu (PRH:n pankkitili)
- Arkistointitunnus
- Maksettu summa euroina
- Viestikentässä tietoina asunto-osakeyhtiön nimi ja muutosilmoitus. Viitekenttä jätetään tyhjäksi.

Hyväksymme vain kuitin, josta ilmenee maksun tilan olevan "Maksettu" tai "Käsitelty". Ilmoitukseen liitettävä tosite voi olla tuloste lopullisesta maksutapahtumasta, jossa on pankin arkistointitunnus, kopio tiliotteesta tai maksuautomaatilta saatu kuitti.

Jos ilmoitus jätetään Patentti- ja rekisterihallituksen asiakaspalveluun, Sörnäisten rantatie 13 C, Helsinki, voi ilmoituksen maksaa myös pankkikortilla, Visa-, Visa Electron, OK-, Eurocard-, Mastercard-, Diners Club- tai American Express - luottokorteilla.

Lisäohjeita ilmoitusmenettelystä: www.prh.fi .